

КАК ПОДАТЬ ЗАЯВКУ НА БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРА?

Прием заявок от заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирных домов в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории города Кургана на 2019-2022 годы» (далее - заявки) осуществляется с 20 июля 2018 года по 20 сентября 2018 года.

Заявки представляются на бумажном носителе по рабочим дням с 9.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: г. Курган, пл. им. В.И. Ленина, д. № 1, Администрация города Кургана, кабинет № 130.

К заявке прилагаются следующие документы:

1) копия протокола (копии протоколов – в случае, если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (оформленный в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации).

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должен содержать следующую информацию:

а) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовой территории;
- установка скамеек, урн для мусора;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами):

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территории;
- установка пандусов и других элементов для формирования доступности к объектам городской среды маломобильных групп граждан;
- другие виды работ.

Данные виды работ могут быть включены в перечень работ по благоустройству дворовой территории МКД только при условии принятия общим собранием решения о софинансировании выполнения мероприятий из перечня дополнительных видов работ

по благоустройству в объеме не менее 15% от сметной стоимости данных работ (процент софинансирования работ из дополнительного перечня отражается в протоколе общего собрания).

в) форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

г) решение об обязательном последующем содержании и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы, за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме;

д) решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление заявки, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

2) акт обследования дворовой территории;

3) схема с границами дворовой территории, предлагаемой к благоустройству;

4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (при наличии);

5) информационное письмо о проведении капитального ремонта многоквартирного дома или планируемых сроках его проведения;

6) информационное письмо об оплате за ремонт и содержание жилья, взносов на капитальный ремонт.

Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут лица, уполномоченные на предоставление заявки.

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка.

Документы предоставляются в соответствии с Порядком утвержденным постановлением Администрации города Кургана №4545 от 19.07.2018 года «Об утверждении Порядка проведения отбора дворовых территорий многоквартирных домов для включения в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории города Кургана на 2019-2022 годы», Жилищным Кодексом Российской Федерации, приказом Минстроя России от 31.07.2014 №411/пр «Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций

по порядку организации и проведению общих собраний собственников в многоквартирных домах», приказом Минстроя России от 25.12.2015 №937/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор».